

Эксперт: Силантьева Зара Шарапудиновна  
 Телефон: +7 (925) 010-47-53  
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



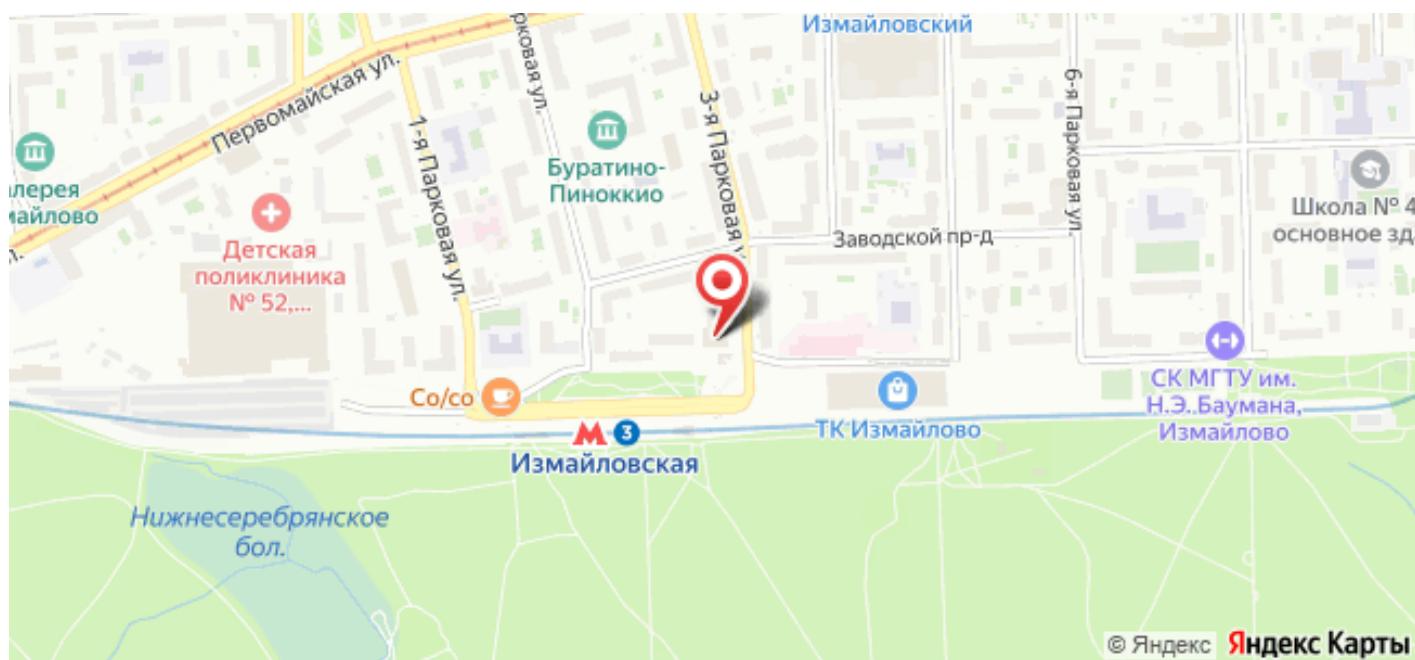
**ЛОТ № 223798**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ИЗМАЙЛОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 61С1**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**300 000 рублей**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Помещение с хорошим ремонтом, с одним залом, без перегородок, при желании можно разделить. Выделен только санузел. Первый дом от метро. Огромный рекламный потенциал.

<b>Возможное назначение</b>	магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, парикмахерская, продукты, фрукты, цветы, стоматология, табак, алкомаркет, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский центр, зоомагазин, зубная поликлиника, интернет магазин, клиентский офис, клиника, косметология, товары для дома, торговая площадь, турагентство, услуги, учебный центр, фото студия, ювелирный
-----------------------------	---

<b>Тип сделки</b>	<b>Аренда</b>	<b>Предоплата</b>	<b>1 месяц</b>
<b>Тип недвижимости</b>	<b>Коммерческая</b>	<b>Залог</b>	<b>100 %</b>
<b>Подтип</b>	<b>ПСН</b>	<b>Срок аренды</b>	<b>длительный срок</b>
<b>Метро</b>	<b>Измайловская</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Административное</b>
<b>Путь до метро</b>	<b>Пешком</b>	<b>Тип договора</b>	<b>Прямая аренда</b>
<b>Время до метро</b>	<b>2 мин.</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Нежилое</b>
<b>Этаж</b>	<b>1</b>	<b>Период оплаты</b>	<b>месяц</b>
<b>Этажей</b>	<b>9</b>	<b>Электрическая мощность</b>	<b>20 кВт</b>
<b>Общая площадь</b>	<b>85 м<sup>2</sup></b>	<b>Добавлено</b>	<b>2025-12-19 16:27:40</b>



Лот 223798



Лот 223798



Лот 223798



Лот 223798

